

Variante puntuale n.3

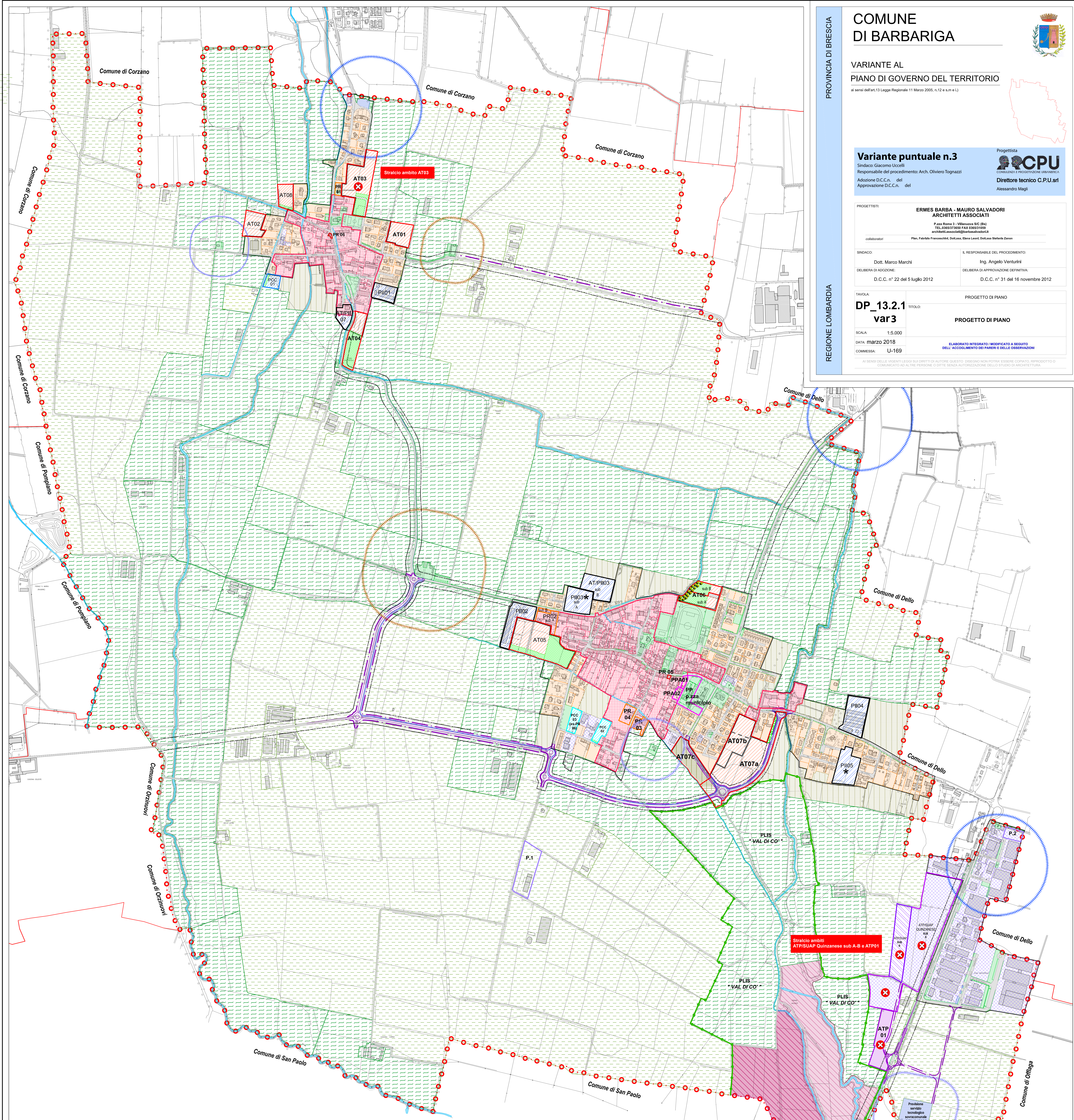
Sindaco: Giacomo Uccelli
Responsabile del procedimento: Arch. Oliviero Tognazzi
Adozione D.C.C.n. del
Approvazione D.C.C.n. del

Progettista
C.P.U.
CONSULENZA E PROGETTAZIONE URBANISTICA
Direttore tecnico C.P.U.srl
Alessandro Magli

| | |
|--|--|
| PROGETTISTI: | ERMES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI P.zza Roma 3 - Villanova Sic (Bs) TEL. 0305219109 FAX 0305219109 architetti.associati@barbasalvadori.it |
| collaboratori: | Plan. Fabrizio Franceschini, Dott.ssa. Elena Leoni, Dott.ssa Stefania Zanon |
| SINDACO: | Dott. Marco Marchi |
| IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: | Ing. Angelo Venturini |
| DELIBERA DI ADOZIONE: | D.C.C. n° 22 del 5 luglio 2012 |
| DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA: | D.C.C. n° 31 del 16 novembre 2012 |
| TAVOLA: | DP_13.2.1 var3 |
| PROGETTO DI PIANO | PROGETTO DI PIANO |
| SCALA: | 1:5.000 |
| DATA: | marzo 2018 |
| COMMESSA: | U-169 |
| ELABORATO INTEGRATO / MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOLGIMENTO DEI PARERI E DELLE OSSERVAZIONI | |
| AI SENSI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE, QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPRATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRI PERSONE O DATI SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA. | |

PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA



LEGENDA

- Confine amministrativo
- Fascia di rispetto dei pozzi comunali (200 mt)
- Fascia di rispetto del depuratore
- Idrografia
- Edifici
- Viabilità esistente
- Ambiti del tessuto urbano consolidato (TUC)
- Nuclei di antica formazione (NAF)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto dei pozzi comunali (200 mt)
- Fascia di rispetto del depuratore
- AMBITI CONSOLIDATI PER ATTIVITA' RESIDENZIALI E PRODUTTIVE**
- Ambiti residenziali consolidati a media/bassa densità
- Ambiti consolidati per attività produttive
- Ambito consolidato per attività produttive sottoposto a normativa speciale
- AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA, PRODUTTIVI E DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE**
- Aree agricole produttive
- Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico
- Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico

- AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA, PRODUTTIVI E DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE**
- Proposta di Parco Locale d'Interesse Sovracomunale (PLIS)
 - Ambiti boscali con funzioni compensative
 - Area di compensazione ambientale con funzioni mitigative
 - AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO**
 - Servizi esistenti
 - Servizi di progetto
 - Viabilità di progetto/adeguamento
 - Viabilità ciclopedonale di progetto di connessione al P1105-DA VARIANTE afferente al PdS

- TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL DOCUMENTO DI PIANO**
- TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE**
- Programma Integrato d'Intervento (P.I.I.)
 - In corso di attuazione
- TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE AGGIUNTE DA VARIANTE**
- Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.01)
 - Ambiti di trasformazione/ Programma Integrato d'Intervento (AT/PI.I.)
 - Ambiti di Trasformazione Residenziale (A.T.)

- TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA AGGIUNTE DA VARIANTE**
- Ambiti di Trasformazione Produttivi (A.T.P.)
 - Ambito produttivo "Quinzanese" sottoposto a S.U.A.P. con procedura in corso di attuazione
 - Ampliamento S.U.A.P. "Quinzanese" DA VARIANTE

- TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL PIANO DELLE REGOLE (mera ricognizione)**
- TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE afferenti il Piano delle Regole**
- Piano di Recupero (P.R.)
 - Piano Particolareggiato d'Ambito (P.P.A.)
- TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO afferenti il Piano delle Regole aggiunte da Variante**
- Piano di Recupero (P.R.)
 - Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.)